

مراقبون يتوقعون إدراج المزيد من الشركات في 2011

## شركات راغبة في الإدراج تترقب صدور اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال



(تصوير: الأمد محمود)

توقعات بإدراج شركات جديدة في البورصة

إدراج الكثير من الشركات التي تعثرت بفعل الأزمة يمثل فرصة للتوسع من أجل تنويع مصادر الدخل.

**محمد الهاجري:**  
على الشركات

**إعادة حساباتها على أسس استثمارية وليست مضارية**

ومن جهته قال رئيس فريق دريسال للتحليل الفني محمد الهاجري ان الشركات التي تطرح في السوق الرسمي تعاني حاليا من مشكلات مالية كما انها تعاني من اخفاقات كبيرة في موانئها لعام 2010 مضيفا انه اذا كان الادراج وجهتها فلا بد ان تعيد حساباتها على أسس استثمارية وليست مضارية حتى لا يتضخم السوق بشركات ورقية. وأضاف الهاجري انه مقارنة بثلاث سنوات مضت نجد ان الاقبال على الادراج في اندحار تام جراء التداعيات التي خلفتها الأزمة المالية العالمية وما عكسته على شروط الادراج حيث ان هذه الضغوطات ساهمت كثيرا في الحد من دخول السوق.

وقال ان الوضعية التي يمر بها السوق تدل على ان كثيرا من الشركات ما زالت تعاني ماليا بدليل انخفاض السيولة بشكل عام مضيفا ان اللجوء الى الاستحواذ أو الاندماج بين الشركات أفضل بكثير للشركات التي تدخل في رحلة التأسيس ومن ثم تبحث عن الادراج في السوق.

**مهند المسباح:**  
الإدراج

**فرصة للتوسع وتنويع مصادر الدخل**

انها تحتاج الى مزيد من الاستقرار وتخفيف بعض شروط الادراج لجذب الشركات الكويتية والأجنبية.

ونصحا الشركات التي ترغب في الادراج بأن تأخذ في الاعتبار ان يكون وضعها المالي جيدا وأن يكون السوق في أفضل حالته قبل التهاوت على الادراج من أجل الوجود فقط بل ان تكون هناك قيمة مضافة لذلك تتعكس ايجابا على مساهمي الشركات ومن ثم على السوق بصفة عامة.

وقال نائب الرئيس لادارة الأصول في شركة مباحات الاستثمارية مهند المسباح ان عددا كبيرا من الشركات ترغب في الادراج في البورصة لكن عدم اتساح الرؤية حول اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال جعل بعضها في خاتمة ترقب وحيرة وتردد من الادراج من عدمه، مضيفا ان

كويتيان امس ان يشهد عام 2011 إدراج المزيد من الشركات الكويتية والخليجية والعربية في سوق الكويت للأوراق المالية (البورصة) باعتبارها ثاني أنشط الأسواق العربية.

وقال الاقتصاديان ل(كونا) ان بورصة الكويت تضم 214 شركة بقيمة سوقية تتخطى 34 مليار دينار وتعتبر أحد أهم أضلاع حلم تحويل دولة الكويت الى مركز مالي وتجاري إقليمي مضيئتين

بانخفاض بلغ 50%

## «مشاريع الخليج»: تراجع المتر التأجيري في العاصمة إلى 6.5 دنانير



محمد الثوري

لتشجيع تبادل المشاريع وتبادل المعلومات المتعلقة بالأبحاث العلمية

## الكويت توقع اتفاقية تعاون اقتصادي مع هنغاريا



جانبا من توقيع الاتفاقية

المالية مصطفى الشمالي اليوم وزير الدولة لوزارة الاقتصاد الوطني في جمهورية هنغاريا جولة بيتشي ضمن زيارته الرسمية للكويت التي تهدف الى تعزيز التعاون الاقتصادي الثنائي بين البلدين والتي تضمنها التوقيع على اتفاقية التعاون الاقتصادي والفني بين البلدين.

تهدف الى مواكبة القوانين والمستجدات الاقتصادية على الساحة الدولية والمحلية كما انها ستعمل على زيادة تشجيع تبادل المشاريع الاقتصادية والمالية والتجارية والصناعية والمصرفية وغيرها من المجالات بين البلدين. وبينت ان الاتفاقية تنص على تبادل المعلومات المتعلقة بالأبحاث العلمية والفنية وتبادل تدريب الاخصائيين في اطار برامج تعاون محددة وتسهيل انتقال رؤوس الاموال والبضائع والخدمات المختلفة.

كونا: وقعت دولة الكويت امس اتفاقية للتعاون الاقتصادي والفني مع جمهورية هنغاريا بهدف تعزيز العلاقات الثنائية بين البلدين. وقالت وزارة المالية في بيان صحافي ان الاتفاقية التي مثل الجانبين فيها كل من وكيل وزارة المالية خليفة حماده ووزير الاقتصاد الوطني الهنغاري جولت بيتشي «ستسهل بشكل كبير في دعم اقتصاد كلتا الدولتين». وافادت الوزارة بان الاتفاقية

قال المدير العام لشركة مشاريع الخليج العقارية محمد الثوري ان سعر المتر التأجيري للعقارات في قلب مدينة الكويت تراجع بنسبة 50% بحسب دراسة مسحية قامت بها الشركة.

وتوقع الثوري ان «تشهد الفترة المقبلة توافر كمية كبرى من المساحات التجارية للمكاتب في العقارات المنتشرة في العاصمة الأمر الذي يؤدي الى صعوبة في تسويقها من قبل الشركات والمؤسسات الاستثمارية التي تمتلك أصولا في هذه المنطقة». وأرجع السبب في ذلك الى «قلة الطلب على قطاع المكاتب وتوافر عدد ضخم من الأبراج التجارية في مدينة الكويت».

وأشار الى انه في عام 2008 كان المتر التأجيري 12 دينارا للمتر ثم انخفض الى 6.5 دنانير في الربع الثالث من عام 2010، مضيفا ان السنة الجارية 2011 «ستشهد افتتاح بعض الأبراج الجديدة بمناطق مختلفة من مدينة الكويت التي سوف تزيد المعروض، ناهيك عن الأسباب الأخرى التي أثرت بشكل غير مباشر في قطاع العقار بشكل عام ومنها نسبة النمو السكاني التي انخفضت ايضا من 11.2% في عام 2004 الى 5% في عام 2009» وفق قوله.

وأضاف ان «التغير الحاصل في السوق أدى الى ان أغلب الشركات العقارية وملاك الأبراج التجارية اصبحوا يعتمدون على تسويق المساحات المصاحبة لها خدمات على ان تكون هذه الخدمات متميزة لاجتذاب المستأجرين».

## METS تطرح منتجات جديدة في معرض المباني الذكية وانفوبز

والجدير بالذكر ان شركة الشرق الأوسط للحلول المتكاملة قد حازت على ثقة عملائها في القطاع الخاص والحكومي وأنجزت مشاريع عدة في تلك القطاعات في وقت وجيز، وجاءت مشاركة شركة METS بعرض الخدمات والحلول التي صممت خصيصا لخدمة عملائها. وقد صرح السيد سامي العلي - العضو المنتدب للشركة بان شركة الشرق الأوسط للحلول المتكاملة قد أعدت مجموعة من الحلول التي تم تصميمها واختيارها خصيصا لتتواءم مع السوق المحلي، وتغطي مختلف القطاعات. وسوف تقوم الشركة بعرض حلول من شركة جوجل (Google) العالمية للوزارات والشركات وسوفوز (Sophos) للحماية من الفيروسات والتهديدات الإلكترونية.

ضمن فعاليات معرض المباني الذكية والأمن والسلامة و إنفوبز الذي سيمتد فعالياته بتاريخ 1/31/2011، في أرض المعارض، ستقوم شركة الشرق الأوسط للحلول المتكاملة METS بعرض الخدمات والحلول التي صممت خصيصا لخدمة عملائها. وقد صرح السيد سامي العلي - العضو المنتدب للشركة بان شركة الشرق الأوسط للحلول المتكاملة قد أعدت مجموعة من الحلول التي تم تصميمها واختيارها خصيصا لتتواءم مع السوق المحلي، وتغطي مختلف القطاعات. وسوف تقوم الشركة بعرض حلول من شركة جوجل (Google) العالمية للوزارات والشركات وسوفوز (Sophos) للحماية من الفيروسات والتهديدات الإلكترونية.



سامي العلي

## الدعوة إلى الحفاظ على البيئة

الموارد الطبيعية في الصحراء التي تتمثل في الغطاء النباتي والمياه الجوفية والسطحية هي من نعم الله التي لا تعد ولا تحصى وهي من مقومات الحياة التي لا بد منها، مهما تقدمت وسائل الحياة البيئية ولاشك ان هذه الموارد الطبيعية قد تعرضت في السنوات الأخيرة إلى تدهور واضح مرجعه إلى أسباب كثيرة أهمها قلة الأمطار... كثرة السيارات... سوء الاستغلال... وقد اهتم العرب في السابق بحماية الأراضي الرعوية بما يسمى (الحصى) حفاظا على موارد الصحراء الطبيعية لعلمهم بأهمية هذه الموارد لحياتهم وعن بهذا النظام قد سبقوا مبادرات البيئة الحديثة التي لم تجد به إتباع أسلوب وتقاليد العرب القديم (الحصى) في سبيل الحفاظ على الموارد الطبيعية.

الطالبة إيمان النصافي  
جامعة الكويت كلية التربية

## مشاركة مركز البيان لطب الأسنان في أسبوع الصحة العاشر



قام مركز البيان لطب الأسنان بالتعاون مع جامعة الكويت (كلية الهندسة والبيترول) من خلال مشاركته في معرض أسبوع الصحة العاشر الذي تنظمته كلية الهندسة والبيترول والذي كان في 13-19 يناير 2011، حيث أن مركز البيان لطب الأسنان هو الذي يحتل الريادة في نشاط طب الأسنان وطب تجميل الأسنان بالكويت، فهو يعد أحد أهم المراكز الرائدة التي تعمل على العلاج التحفظي وتجميل الأسنان في عياداتها المنتشرة في الكويت، إلى جانب تقديمها لخدمات متميزة في العناية بالمرض وبأسلوب يجتمع فيه العلم والجمالية ووفق أحدث التقنيات في صناعة الأسنان. وله 3 فروع رئيسية الأول في برج ليلي جاليري بالسالمية والثاني

الأخطاء الطبية القاتلة...!  
- من المسؤول - من يحاسب  
- ما هي الحلول للحد منها

الاثنين 21:00  
ALWATAN TV